

Riqualificazione strutturale ed energetica e manutenzione programmata degli edifici (*)

argomenti: prime verifiche e riparazioni locali; casi tipo di degrado; analisi consistenza degli edifici e diagnostica; come rendere sostenibile la riqualificazione globale e la manutenzione programmata.

Venerdì 9 giugno 2017, h. 14.30

Polo dello Shipping via Depretis n.51 Napoli

Registrazione h. 14.30. Benvenuto e saluti h. 15.00:

ING. MICHELE SILVESTRINI, Responsabile organizzativo

ARCH. CIRO BUONO Segretario Ordine Architetti Napoli

ARCH. BERNARDINO STANGHERLIN Presidente te Ass.ne Edifici Sicuri – AEDIS)

INTERVENTI PRIMA PARTE h.15.15:

• **RANIERI ROBERTO RICCIARDI (SMEAN)**

Procedure e logistica primi interventi; aspetti tecnici ed amministrativi dell'installazione di ponteggi ed elementi provvisori, soluzioni tradizionali ed innovative.

• **LUCA CUTTITTA (speleologo, esperto di indagini e lavori in corda e diagnostica del sottosuolo.)**

Le verifiche nell'emergenza – ed il monitoraggio - di sottoservizi, fondazioni e cavità sottostanti gli edifici.

• **ING. ANTIMO ZANNINI (strutturista; Provv. OO.PP.)**

Come esaminare le situazioni di pericolo, prime verifiche a vista e strumentali. Problematiche generali degli interventi di riparazione delle strutture portanti e minori; cenni sull'utilizzo del "sismabonus" .

• **ARCH. TANIA SCOTTO**

Schede su alcuni danni ricorrenti negli edifici storici e contemporanei e soluzioni tecniche di riparazione.

• **ARCH. PAOLO BARTOLI (esperto restauro e riqualificazione edilizia)**

Problematiche operative nel recupero degli edifici privati: cenni generali su titoli edilizi abilitativi, cantiere, metodiche e tecniche degli interventi di riqualificazione.

• **ING. FRANCESCO BAUMET(esperto diagnostica e riqualificazione energetica)**

Riqualificazione energetica: breve excursus sulle varie tipologie, i requisiti richiesti e le agevolazioni economiche utilizzabili.

(pausa h. 16. 45 - h 17,00)

INTERVENTI SECONDA PARTE h.17.00:

• **ARCH. BERNARDINO STANGHERLIN**

Il quadro normativo per la riqualificazione strutturale degli edifici esistenti: classificazione sismica degli edifici, detrazione fiscale, "sismabonus".

Come realizzare interventi edilizi integrati: strutturali, di riqualificazione energetica e degli impianti.

Costi globali di intervento e sostenibilità per le famiglie a reddito medio - basso; soluzioni possibili e proposte.

• **DOTT. GIULIO LAMANDA (Presidente ANACI Campania – Ass.ne. naz.le amministratori condominio)**

Problematiche della riqualificazione strutturale ed energetica negli edifici condominiali: norme e procedure operative.

• **PROF. ING. MAURIZIO NICOLELLA (Dipartimento di Ingegneria civile, edile e ambientale Federico II Napoli)**

Fascicolo del fabbricato e planning manutentivo: descrizione e potenzialità di questi strumenti per analizzare e programmare la manutenzione ed il recupero costante e globale e degli immobili.

SINTESI FINALE E DOMANDE DEI PARTECIPANTI H. 18.00-18.30

(*) PATROCINIO ORDINE ARCHITETTI NAPOLI CON RICONOSCIMENTO 4 CREDITI FORMATIVI